**домолимп.рф**

**Д О М О Л И М П**

ОРИЕНТИРОВОЧНАЯ СТОИМОСТЬРАБОТ **"ПОД КЛЮЧ"**

**ОТ 9,5 Т.Р/М²** ОТ ПЛОЩАДИ КВАРТИРЫ.

ОРИЕНТИРОВОЧНАЯ СТОИМОСТЬ ВСЕХ ЧЕРНОВЫХ

МАТЕРИАЛОВ **ОТ 7 Т.Р/М²** ОТ ПЛОЩ. КВАРТИРЫ**.**

КАЧЕСТВЕННЫЙ **ЭКОНОМ, КОМФОРТ, БИЗНЕС,**

**ПРЕМИУМ ПО ДИЗАЙН-ПРОЕКТУ !!!**

**Подробная таблица цен на все виды ремонтных работ:**

**Демонтажные работы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Наименование работ*** | ***Ед. изм.*** | ***цена руб*.** |
| Снятие линолеума, ковролина, ламината | м² | 100 |
| Снятие фанеры | м² | 200 |
| Демонтаж плинтусов | м/п | 100 |
| Снятие паркетной доски | м² | 200 |
| Снятие паркета | м² | от 250 |
| Демонтаж напольных гранитных плит | м² | 300 |
| Удаление бетонной стяжки(до 4-х см) | м² | 350 |
| Удаление бетонной стяжки(более 4-х см) | м² | 450 |
| Удаление старых обоев | м² | 100 |
| Удаление старой побелки | м² | 300 |
| Удаление старой краски | м² | 400 |
| Удаление керамической плитки | м² | 300 |
| Удаление шпаклевки | м² | 300 |
| Удаление штукатурки | м² | 350 |
| Демонтаж бетонных стен | м² | 2000 |
| Демонтаж кирпичных стен в 1/2 кирпича | м² | 500 |
| Демонтаж кирпичных стен в 1 кирпич | м² | 750 |
| Демонтаж кирпичных стен в 2 кирпича | м² | 1500 |
| Демонтаж стен из пеноблока | м² | 600 |
| Демонтаж бетонных перегородок толщиной до 15 см | м² | 2000 |
| Демонтаж встроенных шкафов, антресолей | шт. | 800 |
| Расшивка меж-плиточных швов | м/п | 150 |
| Демонтаж потолка «Армстронг» | м² | 200 |
| Демонтаж потолка реечного | м² | 200 |
| Удаление штукатурки с потолка | м² | 350 |
| Удаление шпаклевки с потолка | м² | 300 |
| Демонтаж подоконников | шт. | 300 |
| Демонтаж сантехнического шкафа | шт. | 500 |
| Демонтаж смесителя | шт. | 300 |
| Демонтаж труб канализации | м/п | 300 |
| Демонтаж труб водоснабжения | м/п | 200 |
| Демонтаж раковины | шт. | 700 |
| Демонтаж унитаза | шт. | 700 |
| Демонтаж полотенцесушителя | шт. | 700 |
| Демонтаж ванны (без выноса) | шт. | 1500 |
| Демонтаж эл.точки (розетка, выключатель) | шт. | 200 |
| Демонтаж радиатора отопления | шт. | 700 |
| Вырез проемов | м² | от 4000 |
| Затаривание мусора в мешки | шт. | 60 |

**Стены**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Наименование работ*** | ***Ед.изм.*** | ***цена руб*.** |
| Грунтовка стен (один раз) | м² | 80 |
| Выравнивание стен по маякам (Гипс.штукатурка до 10 см) ручное исполнение + уст. маяков | м² | 800 |
| Выравнивание стен ( ЦПС до 6 см) ручное исполнение + + уст. маяков | м2 | 800 |
| Штукатурка откосов ( участки стен менее 500мм ) | м2 | 750 |
| Укладка штукатурной 5Х5 / шпаклёвочной 2Х2 сетки | м² | 180 |
| Шлифовка стен механизированная  Шпатлевка и шлифовка стен под обои | м²  м² | 200  550 |
| Подготовка стен под покраску ( грунтовка + шапклевание 2 раза + шлифовка + грунтовка + поклейка стеклохолста или малярного флизелина + шпаклевание + шлифование + грунтование ) | м² | 1450 |
| Проклейка стен стеклотканью типа "паутинка" | м² | 200 |
| Проклейка стен строительным флизелином | м² | 300 |
| Возведение перегородок из кирпича (1/2 кирпича) | м2 | 850 |
| Возведение перегородок из кирпича (1 кирпич) | м2 | 850 |
| Возведение перегородок из пазогребневых блоков | м2 | 850 |
| Возведение перегородок из пеноблоков | м2 | 850 |
| Монтаж системы звукоизоляции каркасная | м2 | 3000 |
| Монтаж системы звукоизоляции бескаркасная | м2 | 2500 |
| Монтаж перегородок из гипсокартона (с предварительным изготовлением металлического каркаса) | м2 | 1200 |
| Монтаж гипсокартона на стену на карксе | м2 | 850 |
| Заделка стыков ГКЛ, монтаж армирующих уголков | м/п | 200 |
| Монтаж МДФ, пластиковых панелей с каркасом | м2 | 600 |
| Утепление мин.ватой, пенопластом, ппс 50мм/100мм | м2 | 300/350 |
| Нанесение декоративной штукатурки Короед | м² | от 700 |
| Нанесение декоративных штукатурок Гротто, Травертин, Мокрый шёлк, Сахара и прочих эксклюзивных и оригинальных вариантов | м² | от 1450 |
| Покраска стен в/э краской валиком  Краскопультом | м ²  м2 | от 350  от 450 |
| Покраска стен декоративными красками | м2 | от 600 |
| Поклейка обоев (в зависимости от выбранных) | м² | от 350 |
| Поклейка фотообоев | м² | 750 |
| Облицовка стен керамической плиткой | м2 | 1800 |
| Облицовка стен керамической плиткой размером 10\*10 или 15\*15 | м2 | 2200 |
| Укладка плитки 60\*15 | м2 | 2000 |
| Укладка кабанчика | м2 | 2000 |
| Укладка шестигранной плитки | м2 | от 2200 |
| Рез плитки под заводскую грань | м/п | 1000 |
| Укладка плитки на ступеньки и подступеньки | м2 | 2500 |
| Укладка плитки на туалетные шкафчики, ниши, полочки, столешницы и др. изделия | м2 | 2800 |
| Вырез отверстий в плитке | шт. | 900 |
| Подрез торца плитки под 45 градусов | м/п | 1500 |
| Облицовка крупноформатным керамогранитом от 60\*60 | м2 | от 2000 |
| Облицовка стен мозаикой | м2 | от 2500 |
| Облицовка стен мрамором  Облицовка стен гипсовым камнем (под кирпич или дикий камень) | м²  м² | от 3000  от 2000 |
| Облицовка откосов керамической плиткой | м/п | 2000 |
| Облицовка арок угловой плиткой | м/п | 1700 |
| Установка бордюра | м/п | 450 |
| Затирка керамической плитки | м2 | 350 |
| Затирка плитки ( эпоксидная ) | м2 | 550 |
| Затирка мозаики | м2 | 350 |

**Потолки**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Наименование работ*** | ***Ед.изм.*** | ***цена руб*.** |
| Грунтовка потолков (один раз) | м² | 80 |
| Выравнивание потолков (штукатурка до 3,5 см) | м² | 650 |
| Выравнивание потолков (свыше 3,5 см, за слой 1 см) | м2 | 150 |
| Укладка штукатурной 5Х5 / шпаклёвочной 2Х2 сетки | м² | 200 |
| Шпатлевка и шлифовка потолка под покраску | м² | 850 |
| Проклейка потолка стеклотканью типа "паутинка" | м² | 200 |
| Шпатлевка и шлифовка боковых сторон потолка по периметру под покраску | м/п | 500 |
| Шпатлевка и шлифовка криволинейных боковых сторон потолка по периметру изгиба под покраску | м/п | 550 |
| Покраска потолка вод/эм краской валиком/краскопультом | м² | 400/500 |
| Покраска в/д краской боковых элементов потолка по периметру | м/п | 300 |
| Покраска потолка с помощью краскопульта (декоративными красками) | м² | от 650 |
| Поклейка обоев на потолок | м² | от 400 |
| Устройство лепнины из полиуретана по периметру | м/п | 450 |
| Устройство лепнины из гипса по периметру | м/п | от 600 |
| Покраска лепнины краскопультом | м/п | 500 |
| Монтаж потолочного плинтуса (багет, молдинг) | м/п | 350 |
| Монтаж натяжного потолка | м² | от 950 |
| Монтаж МДФ, пластиковых панелей с каркасом | м² | 650 |
| Устройство подвесного потолка реечного | м² | 650 |
| Устройство подвесного потолка "Армстронг" | м² | 750 |
| Устройство подвесного потолка из гипсокартона в одной плоскости | м² | от 1200 |
| Устройство подвесного потолка из гипсокартона с перепадом высот (до 2-х перепадов) | м² | от 1500 |
| Устройство потолочного портала полукруглой формы | м/п | 3000 |
| Устройство потолочного портала прямоугольной формы | м/п | 3000 |
| Прокладка труб вентиляции для с/у и кухни | м/п | 900 |

**Полы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Наименование работ*** | ***Ед.изм.*** | ***Цена руб*.** |
| Гидроизоляция пола "обмазочная" | м² | 350 |
| Гидроизоляция пола гидростеклоизолом | м² | 350 |
| Грунтование Бетон-контактом | м2 | 100 |
| Устройство шумоизоляции материалом типа "шуманет" | м2 | 400 |
| Устройство шумо и теплоизоляции материалом типа "пеноплекс" | м² | 300 |
| Заливка наливного пола самовыравнивающейся смесью  до 20 мм. | м² | 400 |
| Армирование стяжки сеткой 50х50 | м² | 300 |
| Частичное выравнивание пола (заделка рустов, трещин, отверстий) | м2 | 150 |
| Стяжка песчано-цементной смесью толщиной до 3 см  с приготовлением раствора | м2 | 750 |
| Стяжка песчано-цементной смесью толщиной до 5 см  с приготовлением раствора | м2 | 750 |
| Стяжка песчано-цементной смесью толщиной от 5 см до 10 с приготовлением раствора | м2 | 750 |
| Устройство керамзитобетонной стяжки слоем до 10 см ( все этапы под ключ ) | м2 | 1500 |
| Укладка напольной керамической плитки | м2 | 1800 |
| Укладка мозаичной плитки | м2 | от 2500 |
| Изготовление порогов из керамической плитки | м/п | от 1750 |
| Устройство керамического плинтуса с распилом | м/п | от 1700 |
| Затирка плитки (цементная) | м2 | 350 |
| Затирка плитки ( эпоксидная ) | м2 | 550 |
| Затирка мозаичной плитки | м² | 350 |
| Вырез отверстий в плитке | шт. | 900 |
| Подрез торца плитки под 45 градусов | м/п | 1500 |
| Укладка обычного линолеума | м2 | 200 |
| Укладка комерческого линолиума | м2 | 450 |
| Проварка швов в коммерческом линолеуме  Сбор каркаса из лаг | м/п  м2 | 170  380 |
| Укладка фанеры | м2 | 400 |
| Укладка ламината | м2 | от 380 |
| Укладка кварц-винила | м2 | от 550 |
| Укладка паркетной и инженерной доски | м2 | от 750 |
| Укладка паркета штучного | м2 | от 2200 |
| Настил ковролина | м2 | от 200 |
| Установка плинтусов ( пластиковые ) | м/п | 300 |
| Установка плинтусов (мдф, полиуретан)  Подрезка и склейка торцов плинтуса | м/п  шт. | от 400  500 |
| Устранение скрипа полов | м2 | 400 |

**Электромонтажные работы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Наименование работ*** | ***Ед.изм.*** | ***Цена руб*.** |
| Устройство временного освещения | м² | 100 |
| Штробление в бетоне, кирпиче, пен.блоке до 50 мм | м/п | 600 |
| Штробление в бетоне, кирп, пен.блоке от 50 до 80 мм | м/п | 700 |
| Штробление в бетоне, кирп, пне.блоке от 80 до 160 мм | м/п | 1300 |
| Штробление в бетоне, кирп, пен.блоке от 160 до 260 мм | м/п | 2000 |
| Штробление в бетоне, кирп, пен.блоке от 260 до 500 мм | м/п | 3800 |
| Штробление в бетоне, кирпиче, п.блоке свыше 500 мм | м/п | 5000 |
| Укладка силового и слаботочного кабеля Ø до 10 мм, в штробе, без штробы в гофре | м/п | 200 |
| Высверливание отверстия для подрозетника | шт. | 800 |
| Установка подрозетника в кирпич, пеноблок, гипс, бетон | шт. | 300 |
| Установка удлиненного подрозетника в кирпич, пеноблок, гипс, бетон | шт. | 500 |
| Устройство ниши под электрощит, слаботочный щит в кирпиче, пенобетоне, гипсе, бетоне | шт. | от 5000 |
| Установка электрощита, слаботочного щита | шт. | от 3000 |
| Комплексный сбор электрощита | шт. | от 8500 |
| Установка автоматов защиты | шт. | 500 |
| Установка дифференциального автомата | шт. | 700 |
| Установка двух/трехполюсного автомата/рубильника | шт. | 700 |
| Установка четырехполюсного УЗО | шт. | 800 |
| Монтаж распаячной коробки в выключателе | шт. | 800 |
| Установка и монтаж распаячной коробки | шт. | 1000 |
| Монтаж системы уравнивания потенциалов | шт. | 1000 |
| Установка электрокороба накладного | м/п | 350 |
| Укладка кабеля теплого пола | м² | 700 |
| Установка силовой розетки | шт. | 400 |
| Установка телевизионной розетки | шт. | 500 |
| Установка телефонной розетки | шт. | 500 |
| Установка розетки компьютерной | шт. | 500 |
| Установка кабельвывода | шт. | 500 |
| Установка акустической розетки | шт. | 500 |
| Установка выключателя одноклавишного | шт. | 400 |
| Установка выключателя двухклавишного | шт. | 400 |
| Установка выключателя одноклавишного проходного | шт. | 400 |
| Установка выключателя двухклавишного проходного | шт. | 400 |
| Установка диммера, кнопки диммера | шт. | 800 |
| Установка регулятора теплого пола | шт. | 1000 |
| Установка и подключение блока управления датчика протечки воды | шт. | 2000 |
| Установка и подключение датчика протечки воды | шт. | 1000 |
| Подключение и установка вытяжного вентилятора | шт. | 2000 |
| Устройство отверстия для точечного светильника | шт. | 650 |
| Установка точечного светильника | шт. | 700 |
| Установка и подключение трансформатора 220/12 | шт. | 1000 |
| Установка бра | шт. | от 900 |
| Установка люстры | шт. | от 1500 |
| Монтаж трековой системы (шины) | м/п | от 900 |
| Установка ленты светодиодной в карниз | м/п | 350 |
| Установка дюралайта в карниз | м/п | 350 |
| Подключение гидромассажной ванны | шт. | 1800 |
| Подключение душевой кабины | шт. | 1800 |
| Подключение электрического полотенцесушителя без розетки | шт. | 800 |
| Монтаж электрического полотенцесушителя | шт. | 3000 |

**Сантехнические работы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Наименование работ*** | ***Ед.изм.*** | ***Цена руб*.** |
| Разводка труб канализации и водопровода | м/п | 400 |
| Разводка труб отопления (полипропилен, сшитый пол.) | м/п | 450 |
| Монтаж радиатора | шт. | от 3500 |
| Монтаж кранов, косых фильтров, американок | шт. | 800 |
| Установка скрытой инсталляции для навесной сантехники | шт. | 6000 |
| Установка инсталяции для встроенного смесителя | шт. | 3500 |
| Штробление стены из кирпича, пенобетона, пазогребн. Блока, бетона под трубы водопровода | м/п | 900 |
| Штробление стены из кирпича, пенобетона, бетоне, пазогребневого блока под трубы канализации до D50 | м/п | 1500 |
| Штробление стены из кирпича, пенобетона, бетоне, пазогребневого блока под трубы канализации D100 | м/п | 3000 |
| Установка счетчика воды | шт. | 2000 |
| Установка фильтров воды грубой очистки | шт. | 2000 |
| Установка фильтра тонкой отчистки с промывкой | шт. | 2500 |
| Установка автоматического фильтра очистки воды | шт. | 2500 |
| Установка редуктора | шт. | 1500 |
| Установка электромагнитного клапана на водопроводный стояк | шт. | 3000 |
| Покраска труб водоснабжения | м/п | 150 |
| Теплоизоляция труб водоснабжения | м/п | 80 |
| Установка ванны чугунной | шт. | от 6000 |
| Установка ванны пластиковой, стальной | шт. | от 3500 |
| Установка ванны с гидромассажем | шт. | от 7000 |
| Установка душевой кабины | шт. | от 7000 |
| Установка и подключение душевого поддона | шт. | 3500 |
| Сборка душевой кабины без поддона | шт. | 6000 |
| Установка и подключение душевой стойки | шт. | 4000 |
| Сборка и подключение ванного гарнитура | шт. | от 1500 |
| Установка сливного трапа | шт. | 2500 |
| Установка унитаза напольного | шт. | 3500 |
| Установка унитаза навесного | шт. | от 3500 |
| Установка биде напольного | шт. | 3500 |
| Установка биде навесного | шт. | 3500 |
| Установка умывальника | шт. | от 3500 |
| Установка мойки на кухни | шт. | 3500 |
| Установка полотенцесушителя | шт. | 3500 |
| Установка бойлера | шт. | от 6000 |
| Установка смесителя настенного | шт. | 1800 |
| Установка смесителя (крепится на ванну) | шт. | 2500 |
| Установка акссесуаров в ванную | шт. | 500 |
| Установка и подключение стиральной машины | шт. | 1500 |
| Установка и подключение посудомоечной машины | шт. | 1500 |

**Разные работы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Наименование работ*** | ***Ед.изм.*** | ***Цена руб*.** |
| Погрузо-разгрузочные работы (чернового материала) составляют **15%** от стоимости чернового материала -при больших объемах |  |  |
| Транспортные расходы (по доставке чернового материала) составляют **10%** от стоимости чернового материала |  |  |
| Подъем материала |  | мин. 500 |
| Сыпучие материалы  Плитка, ламинат и др. отделочные материалы  Фанера, Гипсокартон, ДСП  **Лифт считать как 3 этажа** | меш/этаж  этаж  лист/этаж | 30  От 250  40 |
| Вынос мусора в мешках до мусор.баков | меш/этаж | 50 |
| Загрузка контейнера (вынос мусора) в доме с лифтом | шт. | 4500 |
| Загрузка контейнера (вынос мусора) в доме без лифта (каждый этаж) | шт. | 1000 |
| Уборка объекта после окончания работ (финишная) | м2 | 200 |
| Актуальные цены на 2023год !!! |  |  |

